

Bilan 2023

# Le Centre-Val de Loire, une destination de premier plan pour les entreprises à capitaux étrangers

## ÉDITO



**Stéphane GIRERD**  
Président de DEV'UP  
Centre-Val de Loire



**François BONNEAU**  
Président délégué de DEV'UP  
Centre-Val de Loire

En 2022, le Centre-Val de Loire a connu une année exceptionnelle en termes d'investissements étrangers, marquant ainsi une étape significative dans le renforcement de son attractivité économique. Les résultats de 2023 témoignent de nouveau de la confiance croissante des investisseurs internationaux envers le potentiel de notre région, avec pas moins de 62 projets d'investissements annoncés. Les secteurs clés tels que l'industrie pharmaceutique, l'aéronautique ou encore le ferroviaire, ont été les principaux bénéficiaires de ces investissements, insufflant une dynamique nouvelle dans le paysage économique local.

Ces investissements n'ont pas seulement favorisé le développement des entreprises. Ils ont également eu un impact significatif sur le marché de l'emploi dans la région. Plus de 2 800 emplois vont ainsi être créés, en production, dans la recherche ou encore en logistique, offrant des opportunités professionnelles diversifiées. Compte tenu de notre poids économique, notre région se classe au 3<sup>e</sup> rang national si l'on rapporte le nombre d'emplois créés à l'emploi salarié régional !

Notre territoire, fidèle à sa vocation de région d'excellence industrielle, confirme être une destination particulièrement attractive pour les projets de production, comme ceux de Novo Nordisk, Leo Pharma et STMicroelectronics. Mais en 2023, elle a vu également une augmentation des investissements en matière de R&D et ingénierie avec 7 projets dont 1 création, et en centres de décision avec 2 nouvelles implantations et 2 extensions. Et à l'instar du bilan français, les principaux pays pourvoyeurs de projets d'investissements en Centre-Val de Loire sont les États-Unis et l'Allemagne.

Notre région dispose d'attraits essentiels pour séduire les dirigeants internationaux. Les attirer et accompagner leurs investissements reste un enjeu majeur de notre action au sein de la Team France Invest.

## Chiffres clés

**62**

projets d'investissements  
dont 47 créateurs d'emplois

**2 854**  
emplois créés /  
maintenus

**34 %**

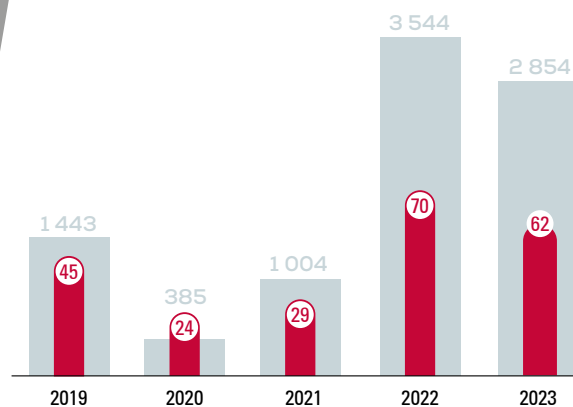
des projets créateurs  
d'emplois sont de  
nouvelles implantations

**20**  
pays investisseurs

**41 %**  
des emplois C/M\*  
dans l'industrie

\*C/M = Créés/Maintenus

## 2023 : un bilan très positif après une année 2022 exceptionnelle

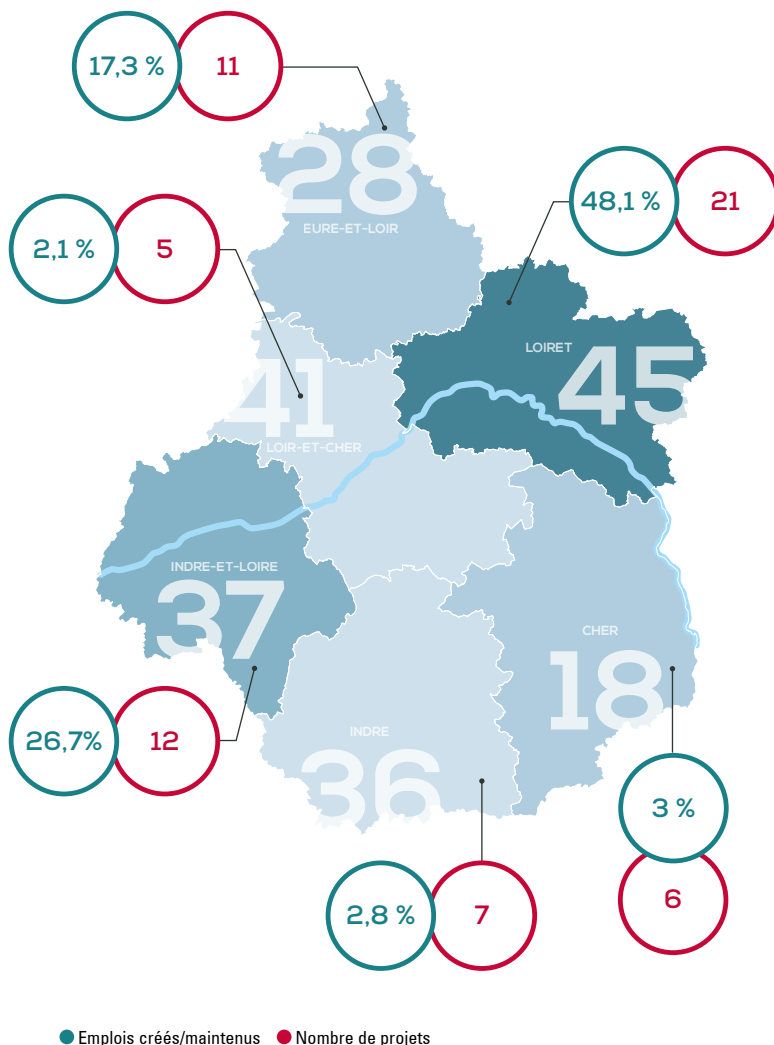


● Emplois créés/maintenus ● Nombre de projets

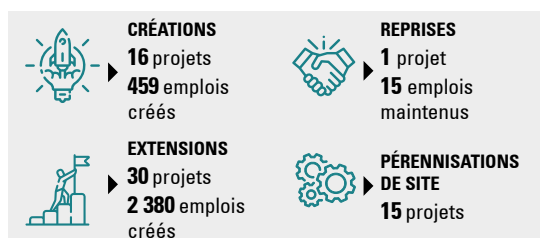
Le nombre de projets d'investissement reste assez volatile d'une année à l'autre avec des années 2020 et 2021 plus en retrait en raison de la crise sanitaire mondiale. **Sur les cinq dernières années, ce sont ainsi 250 projets qui ont été comptabilisés pour près de 9 300 emplois créés ou maintenus au sein des entreprises internationales du Centre-Val de Loire.**

## Un classement géographique inchangé avec le Loiret et l'Indre-et-Loire toujours en tête

Comme les années précédentes, le **Loiret** est le département comptabilisant le plus de projets d'investissement les entreprises loirétaines concentrent en effet 45 % des projets d'investissement et 48 % des emplois créés/maintenus, grâce à de nombreux projets intensifs en main-d'œuvre comme Manpower, Adecco, Joris IDE ou encore Pentalog. **L'Indre-et-Loire** arrive en 2<sup>e</sup> position avec 12 projets dont 10 créateurs d'emplois et environ 27 % des emplois C/M, avec des activités de services aux entreprises et aux particuliers, et de production très importantes (STMicroelectronics, Faiveley et SKF...). **L'Eure-et-Loir** arrive en 3<sup>e</sup> position avec 11 projets dont 9 créateurs d'emplois et environ 17 % des emplois C/M, avec également des activités de production surreprésentées (Novo Nordisk, Puig, John Cockerill...). Les départements de **l'Indre**, du **Cher** et du **Loir-et-Cher** comptent respectivement 7, 6 et 5 projets d'investissements pour moins de 8 % des emplois créés/maintenus à eux trois.



## Un nombre de créations record



Sur 47 projets créateurs d'emplois, 64 % sont des extensions de sites représentant 84 % des emplois créés. Parmi ces extensions, 44 % des emplois concernent des activités de production et 31 % des services aux entreprises. On dénombre 16 créations de sites, soit 34 % des projets créateurs d'emplois et 16 % des emplois créés. Plus de la moitié des emplois créés sont des emplois dans le secteur du transport logistique, 21 % dans le secteur de l'industrie et 7 % dans les services aux particuliers.

### NOUVEAUTÉ DU BILAN 2023

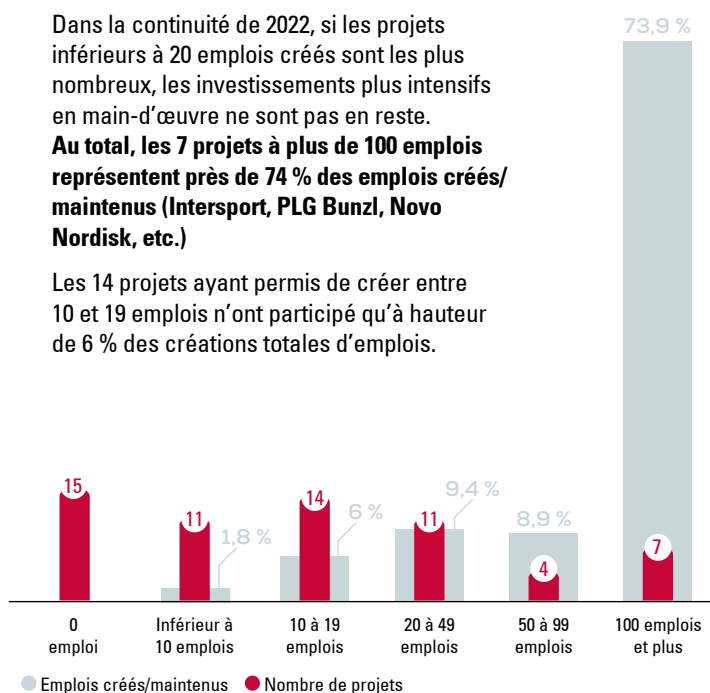
En conformité avec le cadre d'étude de Business France, les investissements de pérennisation entrent désormais dans le décompte des projets, représentant la volonté des entreprises étrangères d'ancrer leur présence sur le territoire et de déployer des solutions innovantes et responsables. Il s'agit d'investissements à forte valeur ajoutée non créateurs d'emplois qui visent la décarbonation ou la digitalisation d'une activité. Sont également intégrés au bilan les partenariats de R&D qui donnent lieu à la création d'une structure juridique permanente ou temporaire en France dans laquelle l'acteur étranger est **minoritaire**. **Le Centre-Val de Loire compte ainsi 12 projets de pérennisation liés à des investissements pour la décarbonation de leur site** (Procter & Gamble, Barilla France, MSL Circuits ou encore Mars Petcare) et 3 pour la digitalisation de leurs activités (KE France, Parker Hannifin et Sofedit).

## 7 projets riches en créations d'emplois

Dans la continuité de 2022, si les projets inférieurs à 20 emplois créés sont les plus nombreux, les investissements plus intensifs en main-d'œuvre ne sont pas en reste.

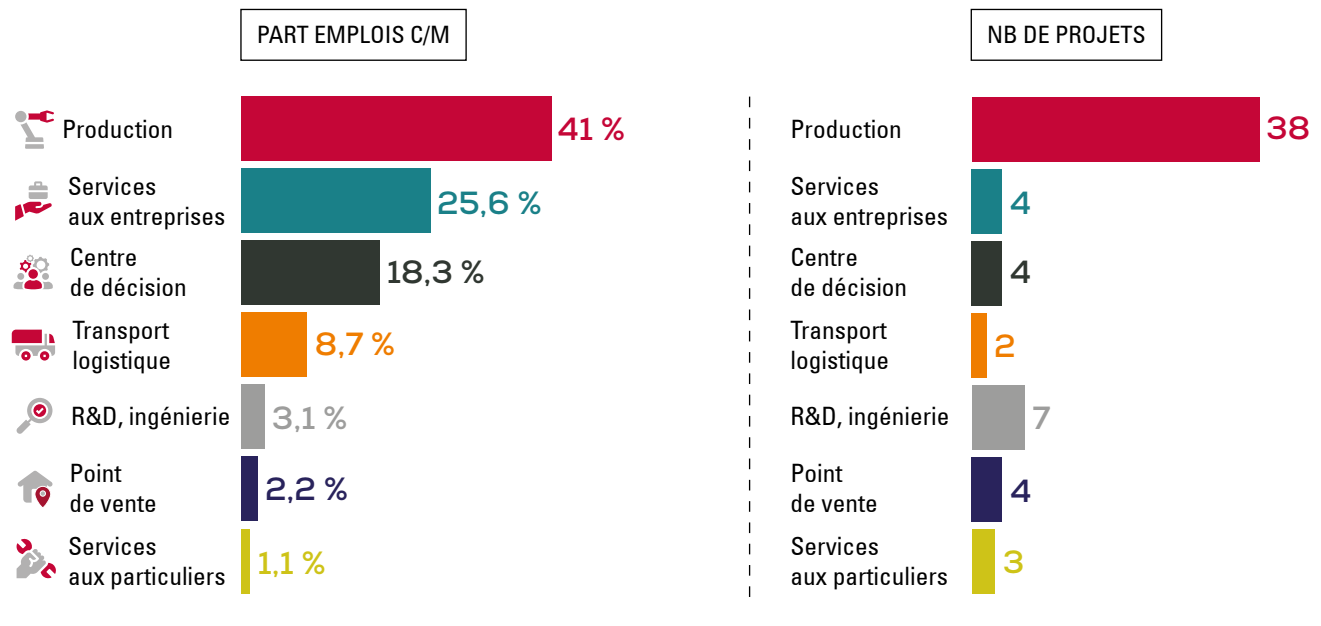
**Au total, les 7 projets à plus de 100 emplois représentent près de 74 % des emplois créés/maintenus (Intersport, PLG Bunzl, Novo Nordisk, etc.)**

Les 14 projets ayant permis de créer entre 10 et 19 emplois n'ont participé qu'à hauteur de 6 % des créations totales d'emplois.



## Les investissements de production toujours en tête en région

S'inscrivant dans la dynamique de réindustrialisation de la France, les projets générant des investissements en production représentent 61 % des projets et 41 % des emplois créés/maintenus en Centre-Val de Loire. Les services aux entreprises sont la seconde fonction créatrice d'emplois avec 25,6 % devant les Centres de décision.



43,2 %

Conseil et services aux entreprises ; prestations informatiques  
Manpower, Adecco, Pentalog



5,2 %

Transport, stockage  
Intersport, PLG Bunzl



10,5 %

Médicaments et biotechnologies  
Novo Nordisk, Leo Pharma, Indena



14,8 %

Équipements électriques et informatiques  
Siemens, MKS Instruments, Stmicroelectronics



4,9 %

Machines et équipements mécaniques  
Honda, SKF, Westrock, Atica Redex

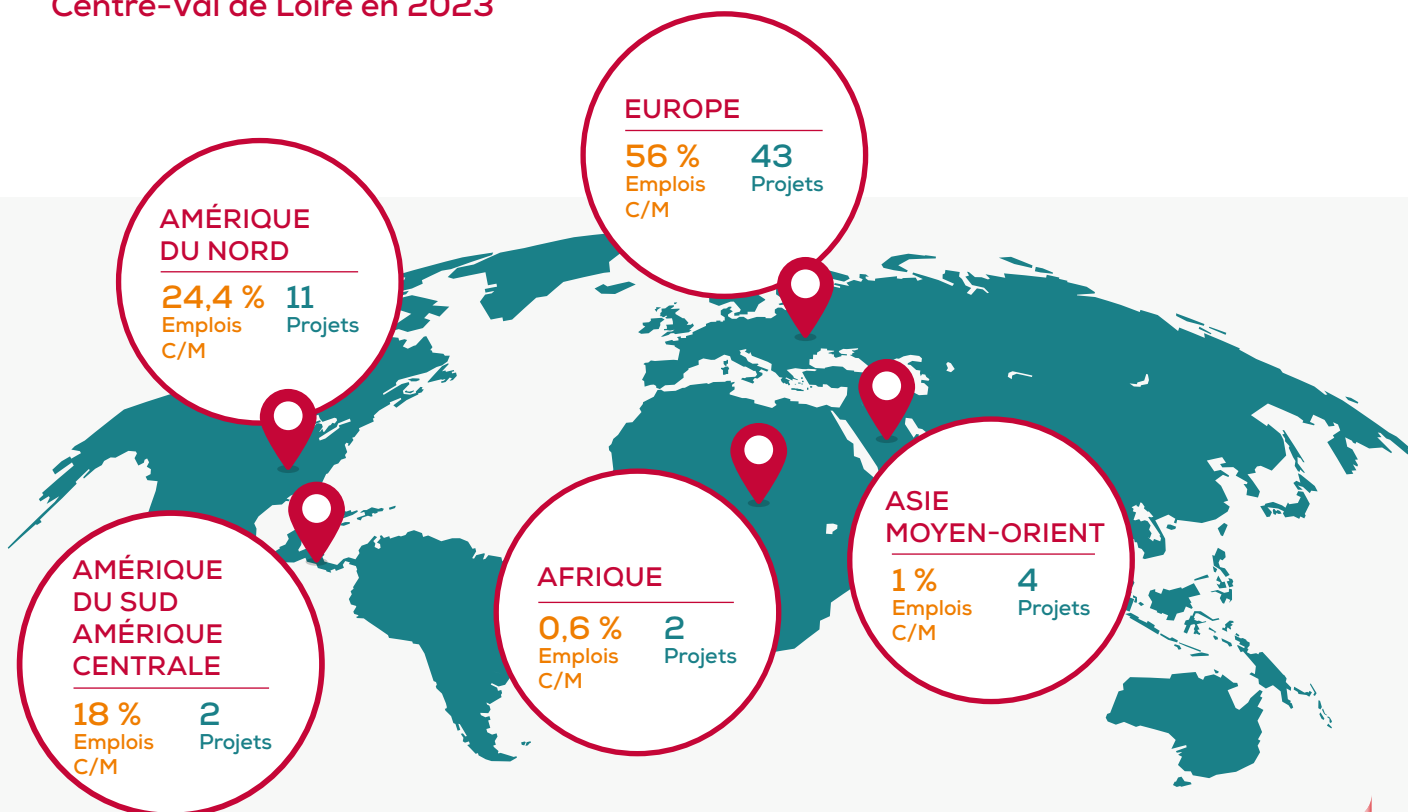


## Top 5 secteurs créateurs d'emplois

Le secteur Conseil, ingénierie et services opérationnels aux entreprises est largement en tête en 2022 en nombre d'emplois créés/maintenus en Centre-Val de Loire avec uniquement 2 projets d'investissements, mais 25,2 % des emplois créés/maintenus. Ces 2 projets concernent des emplois créés par des agences de travail temporaire étrangères : en effet, depuis 2022, Business France intègre les emplois de CDI intérimaires. Ce sont ainsi 720 emplois qui ont été annoncés chez l'américain Manpower et le suisse Adecco en Centre-Val de Loire, et intégrés au secteur des services aux entreprises en 2023.



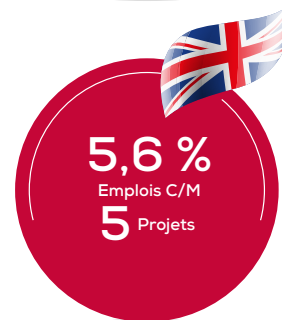
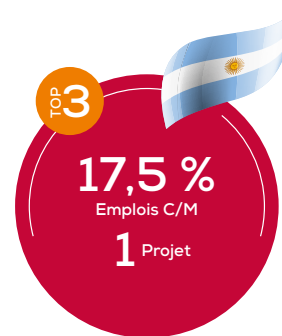
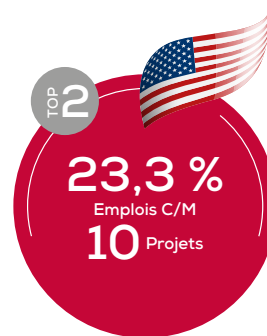
## La Suisse, 1<sup>er</sup> investisseur en Centre-Val de Loire en 2023



**Les projets d'investissements émanent de 20 pays différents, mais pour une grande majorité sont originaires d'Europe** (69,4% des projets captant 56% des emplois C/M). Ils sont principalement suisses (Adecco, Intersport, Swiss Krono...), danois (Novo Nordisk, Leo Pharma) et anglais (PLG Bunzl, Mirion Technologies, Senior Aerospace...). L'Amérique du Nord (États-Unis + Canada) avec 11 projets a permis la création/maintien de 697 emplois. En ajoutant les investissements d'Amérique centrale et du Sud, les entreprises américaines sont à l'origine de 13 projets et 42,4 % des emplois C/M en 2023. Les 6 projets d'investissements asiatiques et africains, peu intensifs en main-d'œuvre, ne représentent que 1,6 % des emplois C/M.

### Palmarès pays investisseurs

- En termes de projets, les États-Unis conservent la 1<sup>re</sup> place avec 10 projets (664 emplois) devant l'Allemagne avec 7 projets mais seulement 42 emplois et l'Italie (6 projets).
- En termes d'emplois créés, la Suisse passe devant les États-Unis avec 5 projets mais 765 emplois créés.



## Quelques projets phares

# 18

CIZETA



**Extension.** Spécialisée dans le développement et la production de dispositifs médicaux innovants pour le traitement et la prévention des pathologies veineuses et lymphatiques, Cizeta possède un site à Saint-Amand-Montrond qui n'a cessé de se développer au fil des années. L'entreprise envisage des investissements supplémentaires visant notamment à relocaliser en France la production de deux dispositifs médicaux leaders du marché orthopédique.

Ce plan d'investissement s'accompagnera de la création de 10 nouveaux emplois.

# 28

NOVO NORDISK



**Extension.** Le laboratoire pharmaceutique danois, Novo Nordisk, a annoncé un investissement record de 2,1 milliards d'euros à Chartres, un investissement, considéré comme un des plus grands investissements étrangers en France en 2023. Cet investissement significatif vise d'une part à développer la production actuelle et d'autre part à se préparer à accueillir la production de futures solutions thérapeutiques dans des maladies chroniques graves telles que l'obésité. Ce projet d'expansion va doubler la superficie du site, pour atteindre 230 000 m<sup>2</sup>. Des équipements de haute technologie offriront la possibilité de produire plusieurs dispositifs d'administration différents tout en minimisant l'empreinte environnementale des activités de production notamment en matière de consommation d'eau.

Cet investissement s'accompagnera de plus de 500 nouveaux emplois qui viendront rejoindre les 1 600 collaborateurs actuels du site chartrain.

# 28

PLG BUNZL



**Création.** Le Groupe PLG est spécialiste et distributeur de produits et matériels d'hygiène professionnelle. Il a choisi Mignières à proximité de Chartres pour y implanter un bâtiment de stockage de 24 000 m<sup>2</sup>. Cette plateforme nationale a vocation à desservir plusieurs entrepôts en France. 100 emplois sont prévus au démarrage au 2<sup>e</sup> semestre 2024 et 150 à terme.

# 36

WESTROCK



**Extension.** Westrock Packaging conçoit, produit et commercialise des machines de conditionnement automatisées à haute valeur ajoutée technologique pour les plus grands groupes de l'agro-alimentaire. Au regard d'une demande croissante, l'entreprise a souhaité relocaliser et développer ses activités sur son site basé dans l'Indre. 25 emplois doivent accompagner ce développement avec également des activités de R&D autour du recyclage.

# 37

SKF



**Extension.** En France, l'usine principale du groupe suédois est située à Saint-Cyr-sur-Loire, près de Tours et produit environ 60 millions de roulements par an, dont 65 % sont exportés, avec 1 400 salariés. Le nouvel investissement comprend 4 nouvelles lignes de production avec 80 nouveaux emplois à la clé et une intensification de l'effort de R&D du site sur les nouveaux composants du véhicule électrique pour être le premier acteur à développer et produire des roulements qui atteignent les performances techniques demandées par les constructeurs. L'objectif est que le centre de R&D du site devienne la référence européenne au sein du groupe et sur ce marché d'une façon générale. 20 emplois hautement qualifiés seront créés sur les activités R&D/Laboratoire. SKF France bénéficie du soutien de France 2030 pour ses investissements.

# 41

AFFINITY  
LA CHAPELLE



**Extension.** La filiale du groupe Affinity Petcare développe ses activités sur son site basé à La Chapelle Vendomoise. L'entreprise souhaite s'aligner avec les nouvelles tendances alimentaires pour animaux domestiques et accroître sa capacité de production en France pour faire face à la hausse de la demande. Le spécialiste du Pet Food investit près de 20 millions d'euros dans la modernisation de ses process de production et de stockage ainsi que dans des équipements d'efficacité énergétique. 20 emplois sont liés à ce développement. Elle est lauréate de France 2030.

# 45

LA BOUCHE  
ROUGE



**Reprise.** Placée en redressement judiciaire en juillet 2023, la marque de rouges à lèvres rechargeables sans plastique, est reprise par Beauty Brands Global, une holding basée à Dubaï fondée par Dilesh Mehta, président de Designer Parfums (Cerruti 1881, Jean Patou, Ghost Fragrances...). Pour capitaliser sur les origines françaises de la marque, Beauty Brands Global a créé une nouvelle société basée à Paris et maintenu le laboratoire de fabrication à Orléans avec une quinzaine de collaborateurs.

# 45

HONDA



**Extension.** La seule usine française du constructeur japonais va bénéficier d'un investissement pour centraliser à Ormes les activités de production qui sont partagées avec son autre site aux États-Unis. Une dizaine d'emplois vont venir s'ajouter aux 120 déjà présents sur le site. Le démarrage de la production est prévu pour juillet 2023.

## DEV'UP Centre-Val de Loire, tête de file régionale

Chaque année, DEV'UP contribue à construire le bilan des Investissements Directs Étrangers en Centre-Val de Loire, dans le cadre du baromètre annuel France de l'attractivité. L'Agence a également pour mission de prospecter et d'accompagner les projets d'investissements étrangers en Centre-Val de Loire. Cette action s'inscrit plus particulièrement dans le cadre d'une convention de partenariat avec Business France qui désigne DEV'UP comme tête de file régionale.

**En 2023, l'Agence régionale a accompagné 30 projets d'investissement étrangers ou de nouveaux investissements sur sites pour un total de 1 045 emplois et 2,5 milliards d'euros d'investissements.**

Cette mission s'accompagne d'un suivi régulier des grands sites régionaux à capitaux étrangers et des centres de décisions à l'étranger avec Business France afin de favoriser des nouveaux investissements.

### Note méthodologique

Le bilan des investissements étrangers recense les projets d'investissement d'origine étrangère créateurs d'emplois durables. Il repose sur des annonces de projets parues dans la presse et/ou recensées par DEV'UP Centre-Val de Loire et ses partenaires. La nationalité des entreprises est conditionnée par la localisation du siège social. Le nombre d'emplois créés ou maintenus (C/M) est celui annoncé pour les trois années à venir, durée correspondant à l'horizon temporel de programmation des investissements par les entreprises. Les critères de sélection des projets d'investissements étrangers sont fixés par Business France, dont le bilan s'appuie sur des annonces de projets d'investissements d'entreprises étrangères validés et permettant de créer ou de maintenir des emplois.

## CHIFFRES CLÉS



**600**

établissements étrangers\*  
en Centre-Val de Loire

\* hors commerce de détail et restauration



**54 020** salariés  
**31** nationalités



Les **États-Unis**,  
1<sup>er</sup> pays investisseur  
devant l'Allemagne  
(en nombre de salariés)



Près de **60 %**  
des participations  
en provenance des  
pays européens



La fonction de production représente

**58 %** des établissements  
et **73 %** des salariés



Le **Loiret**,  
1<sup>er</sup> département d'accueil  
avec 187 établissements devant  
l'Eure-et-Loir (112 es)



**Automobile**  
et **santé**,  
filières privilégiées  
par les entreprises étrangères